



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ

ул. М.Горького, 295, г. Ростов-на-Дону, 344019

тел.: (8-863) 263-50-55, факс: 263-45-12

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

от 22.01.2015 № 40/257

Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2014 №1380 «О вопросах установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» внесены изменения в Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306, в том числе в части определения нормативов потребления коммунальных услуг расчетным методом, согласно которым, при наличии технической возможности установки приборов учета нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, электроснабжению определяются с учетом повышающего коэффициента, составляющего:

- с 1 января 2015 г. по 30 июня 2015 г. - 1,1;
- с 1 июля 2015 г. по 31 декабря 2015 г. - 1,2;
- с 1 января 2016 г. по 30 июня 2016 г. - 1,4;
- с 1 июля 2016 г. по 31 декабря 2016 г. - 1,5;
- с 2017 года - 1,6.

Данные изменения вступили в силу 30.12.2014.

Действующие нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, электроснабжению, определены РСТ с применением расчетного метода.

В настоящее время РСТ открыто дело о пересмотре нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, электроснабжению, газоснабжению, в рамках которого в установленном законом порядке будут установлены, в том числе нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, электроснабжению с учетом повышающих коэффициентов.

По мнению РСТ, до утверждения РСТ нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, электроснабжению с учетом повышающих коэффициентов повышающие коэффициенты при начислении платы за коммунальные услуги применению не подлежат.

Напоминаем, что согласно ч. 5 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.07.2012 собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах обязаны были обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны были быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии.

Установка приборов учета позволит производить расчеты за фактическое количество потребленных коммунальных ресурсов и избежать применения нормативов потребления коммунальных услуг, определенных с учетом повышающих коэффициентов.

Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области

О.В. Николаевский